



MUNICIPIUL SUCEAVA B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF
Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 34712 / 16.07.2022

RAPORTUL
INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI
referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism**
pentru construire CLINICĂ STOMATOLOGICĂ, locuri de parcare, sistematizare
verticală, spații verzi amenajate și racorduri/branșamente la rețelele de utilități tehnico-
edilitare,
pe teren proprietate privată

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:

- Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru **construire CLINICĂ STOMATOLOGICĂ, locuri de parcare, sistematizare verticală, spații verzi amenajate și racorduri/branșamente la rețelele de utilități tehnico-edilitare**, pe teren proprietate privată în suprafață de 576 mp, identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 40943, situat în extravilanul municipiului Suceava pe b-dul 1 Decembrie 1918, f.n., inițiatori SKURTU ALONA și SKURTU VIOREL – proprietari și SAV DENTISTRY S.R.L.- superficial.

- Nr.de înregistrare: adresa nr. 20347/06.06.2022

- Amplasament: b-dul 1 Decembrie, f.n.

- Beneficiar: SAV DENTISTRY S.R.L.- superficial și SKURTU ALONA și SKURTU VIOREL – proprietari teren

- Proiectant general: SC IDEAL PROIECT SRL

- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Ciprian Vasile V. HISON

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregatitoare

1.1. In data de 19.01.2022 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunțuri" și în holul principal de la parterul instituției, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La data de 18.01.2022, pe teritoriul zonei studiate au fost afișate 2(două) panouri cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. La Primăria municipiului Suceava a fost înregistrată o adresă cu observații/obiecțiuni/propuneri cu privire la această documentație de urbanism. Observațiile au făcut referire la numărul locurilor de parcare și la colectarea reziduurilor rezultate din activitatea stomatologică.

1.3. Obiecțiunile, împreună cu răspunsul argumentat la acestea, au fost discutate/analizate în ședința Comisiei tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism în vederea elaborării/eliberării avizului de oportunitate.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1.** În perioada 29.06.2022 – 23.07.2022 s-a desfășurat consultarea de catre public a propunerii PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observatii/obiectiuni la sediul Primariei municipiului Suceava.
- 2.2.** In acest sens, in data de 27.06.2022 a fost afisat in holul central de la parterul Primariei municipiului Suceava un anunt privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3.** În data de 28.06.2022, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3(trei) panouri cu anuntul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4.** La data de 27.06.2022, s-a publicat anunțul pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunturi”. La aceeasi data, s-a publicat un anunt pe pagina de Facebook a Primariei municipiului Suceava si pe aplicatia mobile City App.
- 2.5.** Prin Poșta Română s-au expediat un numar de 3 (trei) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de SKURTU ALONA și SKURTU VIOREL – proprietari și SAV DENTISTRY S.R.L.- superficial, proprietarilor parcelelor de teren vecine celei care a generat PUZ si Asociatiei de proprietari de care apartine blocul de locuinte colective din vecinatate. Anuntul privind elaborarea PUZ a fost afisat totodata si la intrarile blocului din vecinatate.
- 2.6.** Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site-ul Primariei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și in holul central de la parterul institutiei.
- 2.7.** In perioada de consultare si informare a publicului, nicio persoana nu a solicitat consultarea documentatiei PUZ la sediul Primariei municipiului Suceava.
- 2.8.** In perioada de informare si consultare nu a fost inregistrata nicio adresa cu observatii/obiectiuni/propuneri referitoare la aceasta documentatie.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

- 3.1.** Informarea si consultarea publicului in etapa aprobarii PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu completarile ulterioare si conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul Raport a fost intocmit in conformitate cu procedura prevăzută in Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 229/30.09.2020 in baza prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.